

IDENTIFICACIÓN

PA-BM.4 (83)

BARRIO

BAHÍA DE MÁLAGA

HOJA

5

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Estudio Detalle "Pueblo Cortijo Guadalmar"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Estudio de Detalle "Pueblo Cortijo Guadalmar". Aprobación Definitiva: 26-04-85

Gestión Urbanística:

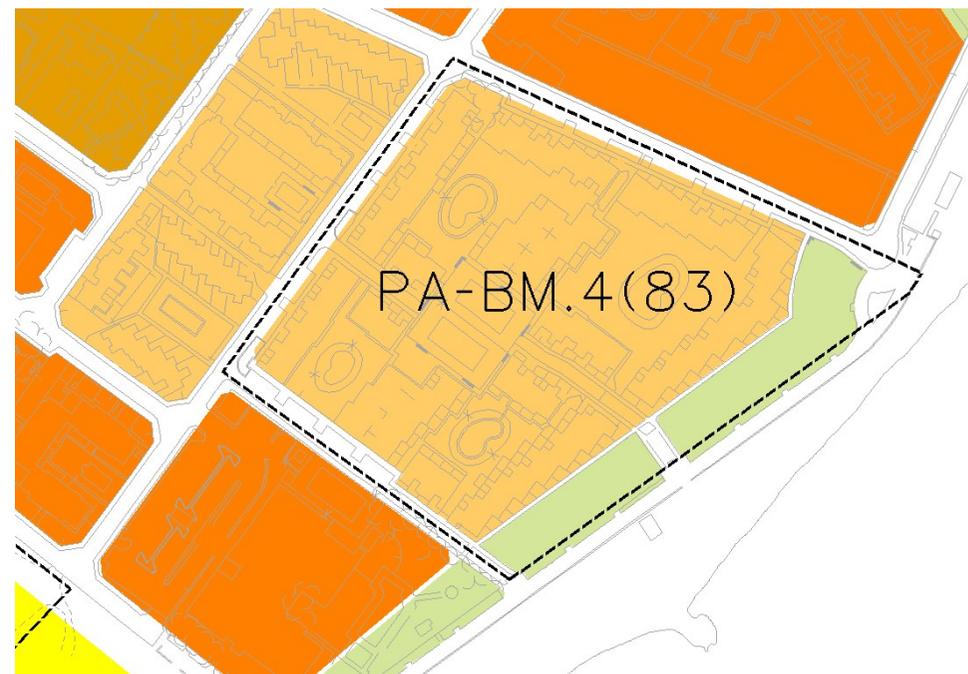
Asistemático

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



Ordenación Pormenorizada Completa



CONDICIONES

- 1.- Cesión Verde/Deportivo: 4.123,00 m2.
- 2.- Cesión Viario: 1.050,00 m2.
- 3.- Ordenanza de aplicación: UAD-2.

DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	32.404,00 m ² s	Ie m ² t/m ² s:	0,44
EDIFICABILIDAD TOTAL:	14.157,75 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,44 m2t/m2s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	14.157,75 m2t/m2s	Excesos:	